

山武市空き家バンク物件登録カード

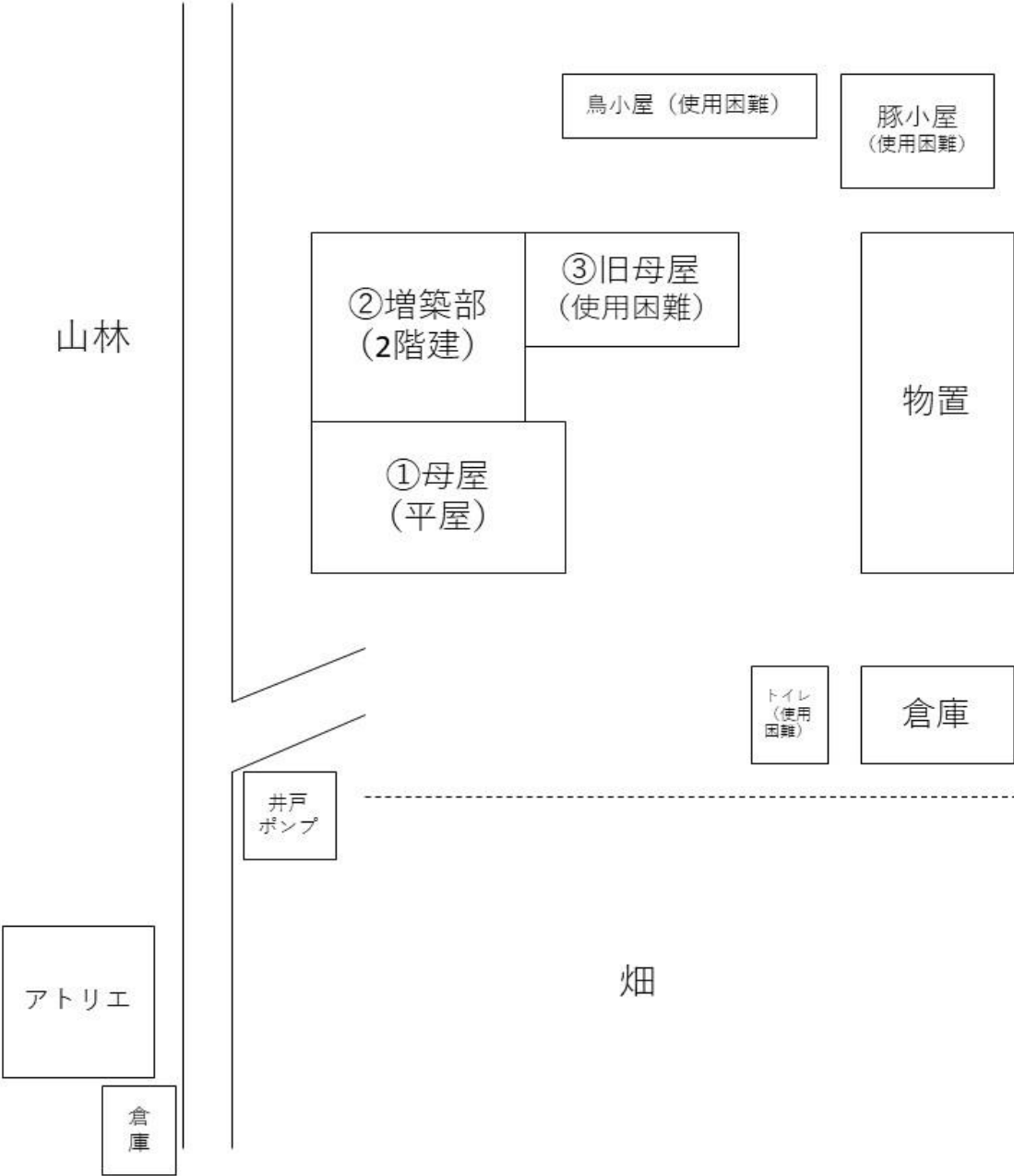
				物件登録番号		R7-1	
売却又は賃貸の別	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも可						
希 望 価 格	売却 8,800,000円		賃貸 - 円／月		敷金 ヶ月・礼金 ヶ月		
物件住所地	山武市中津田507番地2						
物件の概要	建築確認		年 月 日 ☒ 不 明				
	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()					
	面積	土地	1,008.26㎡				
		建物	1 階	72.72㎡			
			2 階	-			
			計	72.72㎡			
	建築年		不明				
	空き家になった年		平成24年				
	補修の要・不要		☐ 補修不要 ☒ 多少補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 補修中				
	補修の費用負担		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☒ 協議を要する				
	間取り (母屋のみ)	1 階	☒ 和室 (4 部屋)				
			☐ 洋室 (畳) (畳) (畳)				
			☒ その他(トイレ、台所、風呂、トイレは増築家屋にあり				
2 階		☐ 和室 (畳) (畳) (畳)					
		☐ 洋室 (畳) (畳) (畳)					
		☐ 居間 ☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ その他 ()					
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他 ()					
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他 (要現地確認)					
	水道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☒ 井戸 ☐ その他 ()					
	下水	☒ 浄化槽 ☐ 集中浄化槽 ☐ 浸透式 ☐ その他 ()					
	トイレ	☒ 水洗 (☐ 和式 / ☒ 洋式) ☐ くみ取り (☐ 和式 / ☐ 洋式)					
	駐車場	☒ 有 (3～4台) ☐ 無					
	庭	☒ 有 ☐ 無					
	ペット	☒ 可 ☐ 不可					
	主要施設等への 距離	駅	成東駅	10.4 k m	バス停	井の上バス停 (八街線)	3.3 k m
市役所／出張所		山武出張所	5.9 k m	図書館	さんぶの森図書館	5.2 k m	
警察署／交番		山武警察署	10.0 k m	消防署	山武分署	5.1 k m	
小学校		睦岡小学校	3.3 k m	中学校	山武中学校	5.4 k m	
スーパー		ラント・ロム・フト・マーケット	5.0 k m	郵便局	睦岡郵便局	3.3 k m	
幼稚園保育園		若杉保育園	6.3 k m	ホームセンター	コメリ成東店	9.3 k m	
病院／診療所		さんぶの森診療所	5.2 k m	公 園	さんぶの森公園	5.2 k m	
特記事項	耐震診断： 未						
その他特記すべき設備や物件の特徴等 ・敷地内に複数棟の家屋あり。一部小屋等は使用不可の状態。 ・隣接地含め複数筆の山林あり。							

位 置 図

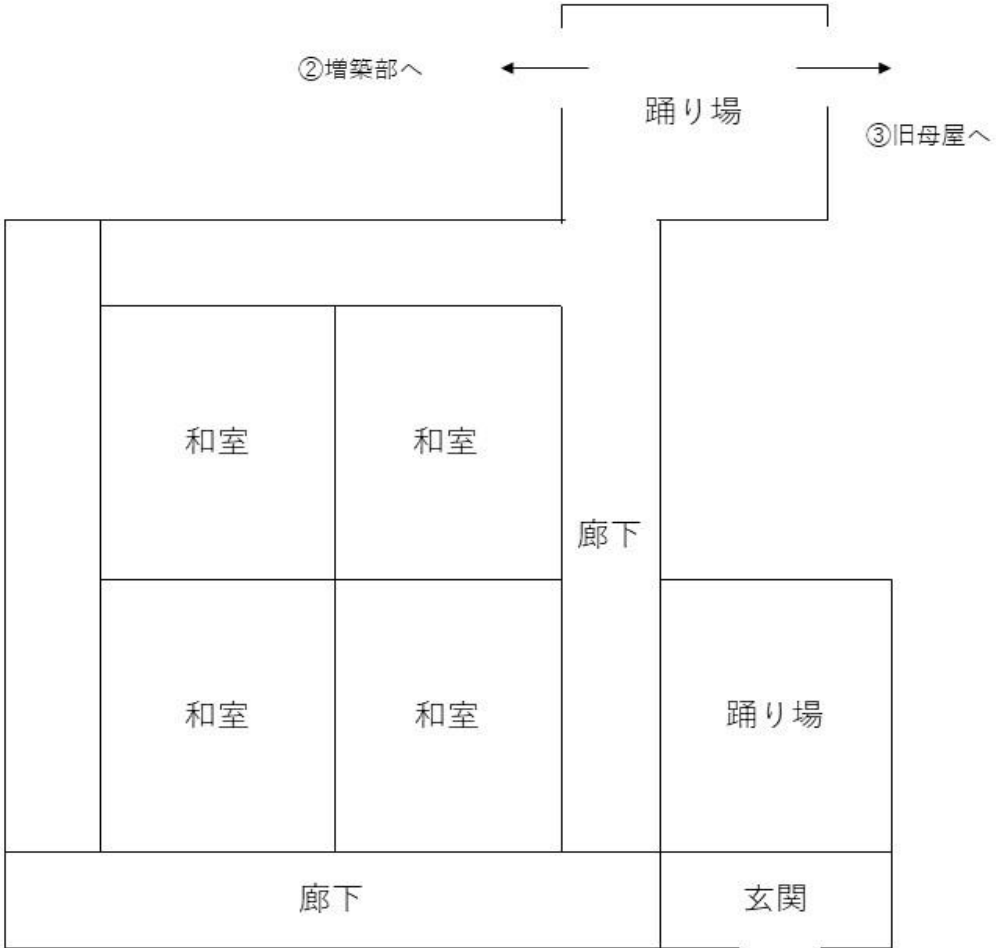


間取り図

敷地レイアウト

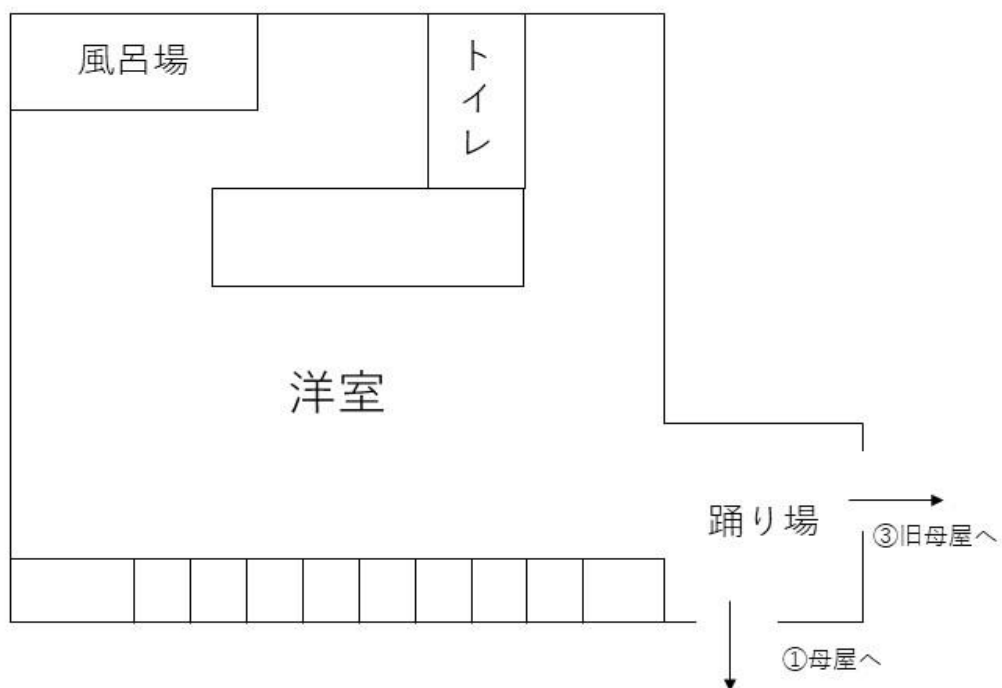


間取り図 (①母屋)

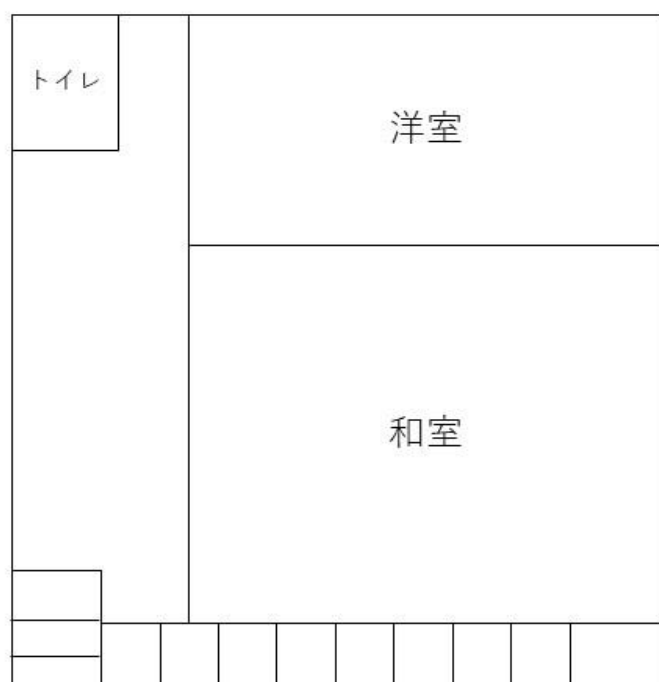


間取り図 (②増築部)

1階



2階



間取り図 (③旧母屋)



②増築部へ

間取り図（アトリエ）

1階



2階



No.	写真	備考
1		母屋
2		増築家屋
3		庭・小屋

4		旧家畜小屋 ※通常使用困難
5		旧母屋 ※通常使用困難
6		アトリエ
7		母屋

8		母屋
9		母屋
10		母屋
11		母屋

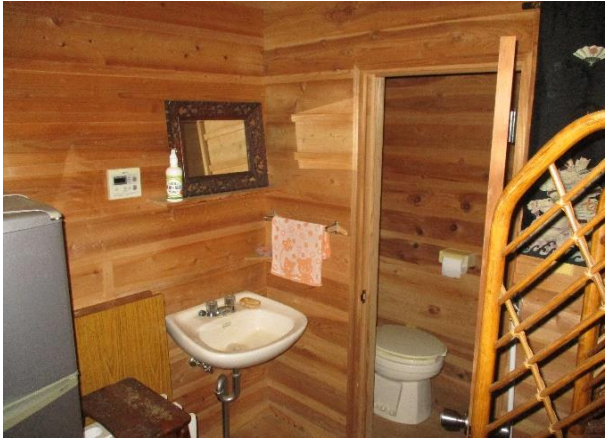
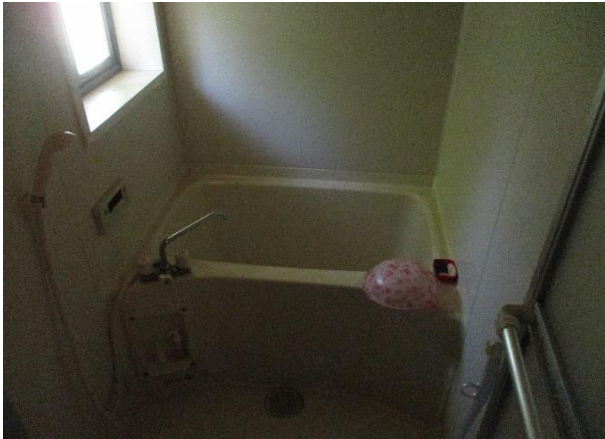
12		旧母屋
13		旧母屋
14		旧母屋
15		旧母屋

16		旧母屋
17		旧母屋
18		旧母屋
19		増築家屋 1F

20		増築家屋 1F
21		増築家屋 1F
22		増築家屋 1F
23		増築家屋 1F

24		増築家屋 1F
25		増築家屋 2F
26		増築家屋 2F
27		増築家屋 2F

28		増築家屋 2F
29		増築家屋 2F
30		アトリエ 1F
31		アトリエ 1F

32		アトリエ 1F
33		アトリエ 1F
34		アトリエ 2F
35		アトリエ 2F