

社会資本総合整備計画

さんぶの森地区都市再生整備計画

平成24年3月

千葉県山武市

都市再生整備計画(第6回変更)

さんぶの森地区

千葉県 山武市

平成24年3月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	千葉県	市町村名	山武市	地区名	さんぶの森地区	面積	730 ha
計画期間	平成 19 年度 ~ 平成 23 年度	交付期間	平成 19 年度 ~ 平成 23 年度				

目標 大目標:豊かな自然の中で、人々が集い交流する健康で元気なまち 目標1:健康づくりへの関心が高まってきていることから、山武市の美しい森林と公園、健康福祉施設(さんぶの森元気館)、スポーツ広場、テニスコート、野球場などを活用した健康づくりの拠点として、新生山武市の市民が一体となり交流する元気なまちづくりを推進する。 目標2:人々が安らぎを求め、快適に生活できる環境をつくるとともに、周辺地域との交流が促進される、やすらぎのあるまちづくりを目指す。 目標3:地域のコミュニティ活動の支援や、環境の整備により人と人、人と自然が触れあえるまちづくりを推進する。
--

目標設定の根拠 まちづくりの経緯及び現況 山武市は、成東町、山武町、蓮沼村、松尾町の4町村が合併し、平成18年3月27日に誕生した市である。 当該地区は、新市建設計画において都市交流ゾーンとして、まちづくりの拠点地区に位置づけされており、山武市の美しい森林とさんぶの森公園、健康福祉施設(さんぶの森元気館)、スポーツ広場、テニスコート、野球場などを活用した健康づくりの拠点として、また、図書館、文化ホール、中央会館などの文化交流拠点として、まちづくりに対する機運が高まっている。
課題 <ul style="list-style-type: none"> 当該地区の中心であるさんぶの森地区は、新市の健康文化交流の拠点地区として、地域活性化が求められている。 当該地区の活性化により、合併後の住民の円滑な交流が望まれている。 当該地区の自然を活かした住民の憩い、やすらぎの場としての整備が望まれている。 当該地区には、さんぶの森公園、健康福祉施設(さんぶの森元気館)、スポーツ広場、テニスコート、野球場、図書館、文化ホール、中央会館などの公共施設が集積しており、これらの施設への合併地域からの道路網の整備が求められている。
将来ビジョン(中長期) <ul style="list-style-type: none"> さんぶの森交流センター(仮称)を中心とした、住民の健康づくりを主体とした交流活動が活発に行われる元気なまちづくり さんぶの森交流センター(仮称)で各種イベントを実施し、合併後の4地区の一体感を醸成する。 当該地区を山武市北西部のまちづくりの拠点地区として、新市発展の礎として位置づけている。

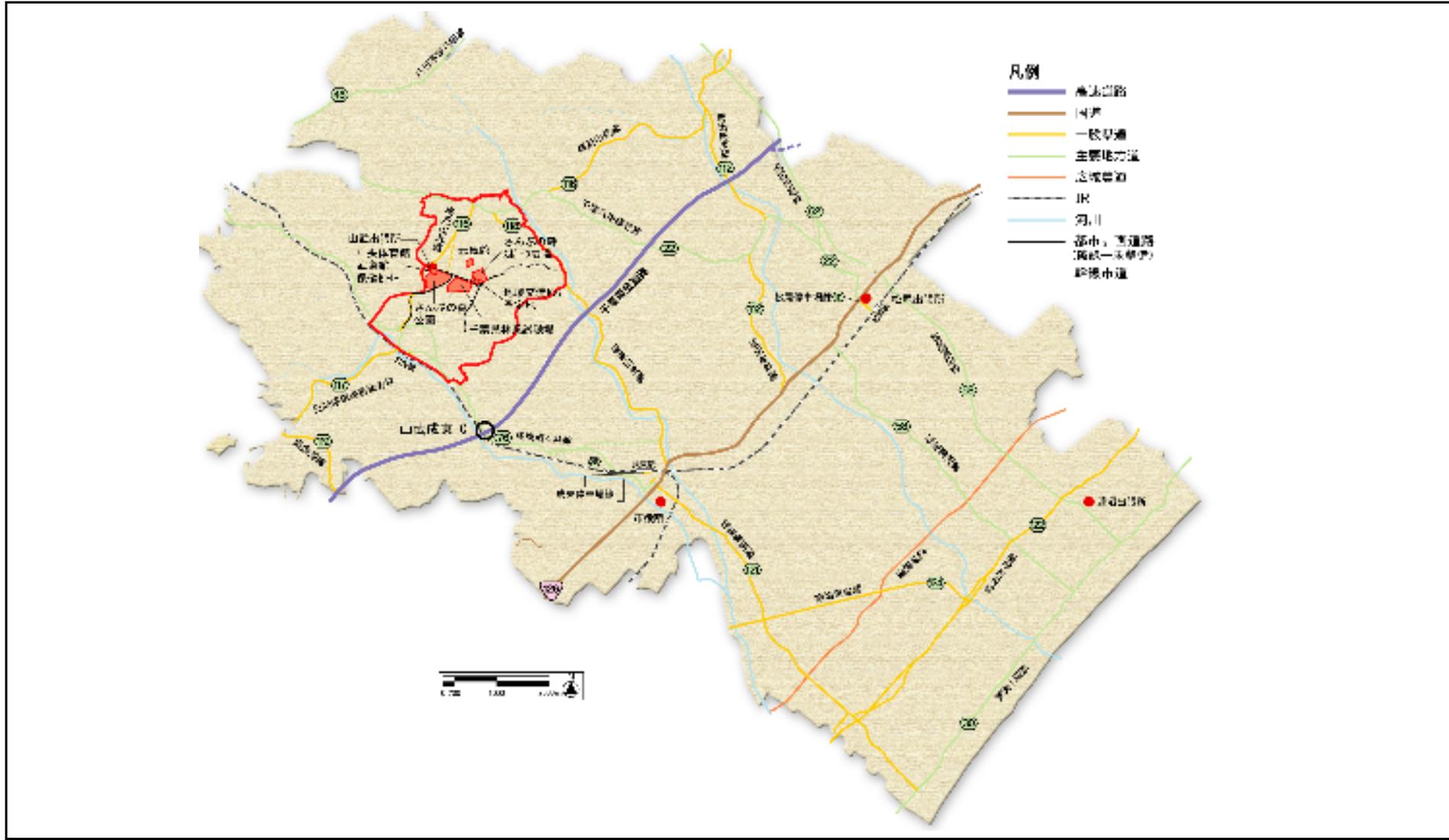
目標を定量化する指標							
指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値		目標値	
					基準年度		目標年度
交流活動の満足度	23年度満足度 / 18年度満足度	イベントや行事などの住民間の交流活動に対する満足度	現状より20%以上の満足度向上を目指す。	13.0%	平成18年度	15.6%	平成23年度
交流の場についての満足度	23年度満足度 / 18年度満足度	広場、交流センターなど交流活動の場所に対する満足度	現状より20%以上の満足度向上を目指す。	16.0%	平成18年度	19.2%	平成23年度
交通利便度	分	合併地域からさんぶの森地区中心地へのアクセス時間の短縮	交通網の充実を図り交通利便度を向上させ、交流活動の拠点となる。	23分	平成18年度	17分	平成23年度

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・地域コミュニティの拠点、核となる(仮称)さんぶの森交流センターの建設と周辺広場等の整備により、地域間の交流を促進する。また、当該施設と既存施設を組み合わせることで活用することにより、新市の健康文化交流の拠点として、市民の憩い、安らぎの場を提供する。 更には、山武市のメッセ会場となる当該施設において、イベントスペースとして活用することによりにぎわい空間を創出し、地域住民との協働による交流促進事業を展開する。</p>	<p>高次都市施設(基幹事業/(仮称)さんぶの森交流センター、市)、 高次都市施設(基幹事業/交流センター利用者駐車場、広場1・2、ジャイアントシェルター、市)、 地域生活基盤施設(基幹事業/広場整備、市)、 市役所出張所窓口設置(提案事業/市)、(関連事業/市)、 木質バイオマス体験棟(提案事業/市)</p>
<p>・さんぶの森地区へのアクセス道を整備することにより、合併した他地域の市民が訪れるようになる。また、併せて歩道等を整備することにより、当該地区を周回できるウォーキングコースとして利用でき、市民の健康増進の一翼を担い、目標の一つでもある健康づくりの拠点となる。</p>	<p>道路事業(基幹事業/白玉戸田線、市、)、道路事業(基幹事業/美杉野29号線、市) 住宅市街地基盤整備事業(関連事業/(一)横芝山武線、県)</p>
<p>その他</p>	

都市再生整備計画の区域

さんぶの森地区(千葉県山武市)	面積 730 ha	区域 埴谷1844-1、埴谷1768-16、戸田285-2 ほか
-----------------	-----------	----------------------------------



もりちく(ちばけんさんむし)
さんぶの森地区(千葉県山武市) 整備方針概要図

目標	豊かな自然の中で、人々が集い交流する健康で元気なまち	代表的な指標	交流活動の満足度 (%)	13.0	(H18年度) →	15.6	(H23年度)
			交流の場についての満足度 (%)	16.0	(H18年度) →	19.2	(H23年度)
			交通利便度 (分)	23	(H18年度) →	17	(H23年度)

