設計説明書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建築形態 | | | 建築面積　　　　　　　m2 | | | | 敷地面積  m2 | | | | ※建蔽率　　　　　　　％ | |
| 延べ面積　　　　　　　m2 | | | | ※容積率　　　　　　　％ | |
| 地目別面積 | | 区分 | 宅地 | 農地 | | | 山林 | | | | その他 | 計 |
| 面積 | m2 | m2 | | | m2 | | | | m2 | m2 |
| 比率 | ％ | ％ | | | ％ | | | | ％ |  |
| 土地利用計画 | 宅地 | | m2 | ％ | | 宅地内各施設の内訳 | 植栽 | | | | m2 | ％ |
| 道路 | | m2 | ％ | | ごみ置場 | | | | m2 | ％ |
| 公園 | | m2 | ％ | | 集会所 | | | | m2 | ％ |
| 汚水処理用地 | | m2 | ％ | | 駐車場 | | | | m2 | ％ |
| 緑地 | | m2 | ％ | |  | | | | 駐車台数　　　　　　　　台 | |
| 消防施設 | | m2 | ％ | |  | | 集合住宅 | | 計画戸数　　　　　　　　戸 | |
| ごみ置場 | | m2 | ％ | | 業務施設 | | 延べ面積　　　　　　　　m2 | |
| 集会所 | | m2 | ％ | | 自転車置場 | | | | m2 | ％ |
| その他 | | m2 | ％ | | その他 | | | | m2 | ％ |
| 計 | | m2 |  | | 計 | | | | m2 |  |
| 土砂搬出入計画 | | | 切土量：　　　　　　　　　　m3　　根切土量：　　　　　　　　　　m3  盛土量：　　　　　　　　　　m3　　搬入土量：　　　　　　　　　　m3  　　　　　　　　　　　　　　　　搬出土量：　　　　　　　　　　m3 | | | | | | | | | |
| 道路計画 | | | 区分 | | 幅員 | | | 延長 | | | 路面排水施設 | |
| 接続先道路 | | m | | | m | | | U形側溝、L形側溝、暗渠 | |
| 接続道路 | | m | | | m | | | U形側溝、L形側溝、暗渠 | |
| 区域内主要道路 | | m | | | m | | | U形側溝、L形側溝、暗渠 | |
| 区画道路 | | m | | | m | | | U形側溝、L形側溝、暗渠 | |
| 排水計画 | | | U形側溝　　　　　mm～　　　　　mm | | | | | | | 管渠　　　　　　mm～　　　　　mm | | |
| L形側溝　　　　　mm～　　　　　mm | | | | | | | 柵渠　　　　　　mm～　　　　　mm | | |
| その他 | | | | | | | | | |
| し尿処理 | | | 各戸浄化槽・集中浄化槽・農業集落排水・その他(　　　　　　　) | | | | | | | | | |
| 擁壁計画 | | | RC擁壁・間知ブロック積み擁壁・その他　　　　(最大高さ　　　　m) | | | | | | | | | |
| 給水計画 | | | 公営水道(　　　　　　　)・私設水道(　　　　　　　) | | | | | | | | | |
| ガス計画 | | | 都市ガス(　　　　　　　)・簡易ガス(　　　　　　　) | | | | | | | | | |
| その他の施設 | | |  | | | | | | | | | |

注

　1　※印のある欄は、中高層建築物の場合に記入してください。