設計説明書

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建築形態 | 建築面積　　　　　　　m2 | 敷地面積m2 | ※建蔽率　　　　　　　％ |
| 延べ面積　　　　　　　m2 | ※容積率　　　　　　　％ |
| 地目別面積 | 区分 | 宅地 | 農地 | 山林 | その他 | 計 |
| 面積 | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| 比率 | ％ | ％ | ％ | ％ | 　 |
| 土地利用計画 | 宅地 | m2 | ％ | 宅地内各施設の内訳 | 植栽 | m2 | ％ |
| 道路 | m2 | ％ | ごみ置場 | m2 | ％ |
| 公園 | m2 | ％ | 集会所 | m2 | ％ |
| 汚水処理用地 | m2 | ％ | 駐車場 | m2 | ％ |
| 緑地 | m2 | ％ | 　 | 駐車台数　　　　　　　　台 |
| 消防施設 | m2 | ％ | 　 | 集合住宅 | 計画戸数　　　　　　　　戸 |
| ごみ置場 | m2 | ％ | 業務施設 | 延べ面積　　　　　　　　m2 |
| 集会所 | m2 | ％ | 自転車置場 | m2 | ％ |
| その他 | m2 | ％ | その他 | m2 | ％ |
| 計 | m2 | 　 | 計 | m2 | 　 |
| 土砂搬出入計画 | 切土量：　　　　　　　　　　m3　　根切土量：　　　　　　　　　　m3盛土量：　　　　　　　　　　m3　　搬入土量：　　　　　　　　　　m3　　　　　　　　　　　　　　　　搬出土量：　　　　　　　　　　m3 |
| 道路計画 | 区分 | 幅員 | 延長 | 路面排水施設 |
| 接続先道路 | m | m | U形側溝、L形側溝、暗渠 |
| 接続道路 | m | m | U形側溝、L形側溝、暗渠 |
| 区域内主要道路 | m | m | U形側溝、L形側溝、暗渠 |
| 区画道路 | m | m | U形側溝、L形側溝、暗渠 |
| 排水計画 | U形側溝　　　　　mm～　　　　　mm | 管渠　　　　　　mm～　　　　　mm |
| L形側溝　　　　　mm～　　　　　mm | 柵渠　　　　　　mm～　　　　　mm |
| その他 |
| し尿処理 | 各戸浄化槽・集中浄化槽・農業集落排水・その他(　　　　　　　) |
| 擁壁計画 | RC擁壁・間知ブロック積み擁壁・その他　　　　(最大高さ　　　　m) |
| 給水計画 | 公営水道(　　　　　　　)・私設水道(　　　　　　　) |
| ガス計画 | 都市ガス(　　　　　　　)・簡易ガス(　　　　　　　) |
| その他の施設 | 　 |

注

　1　※印のある欄は、中高層建築物の場合に記入してください。