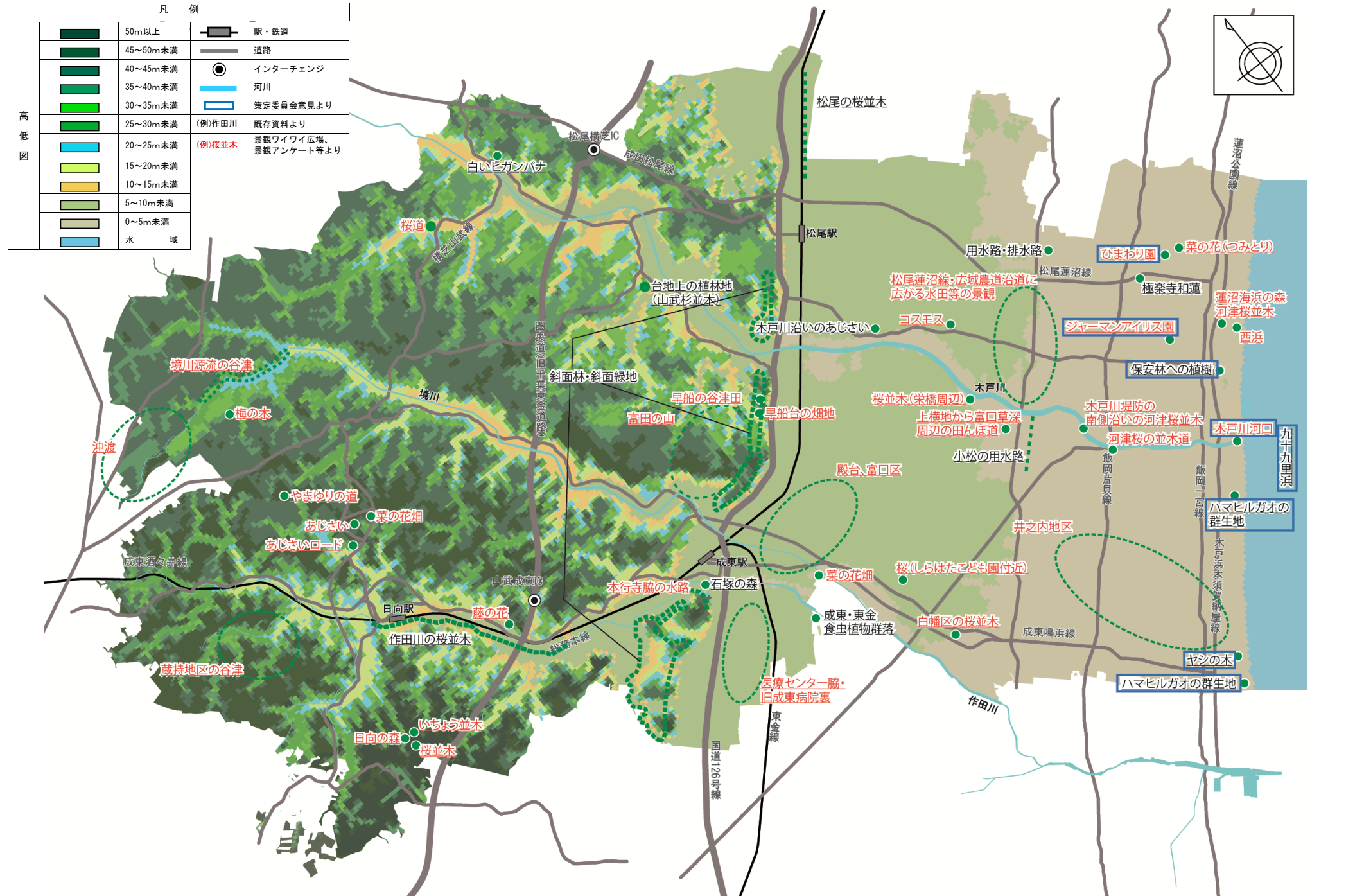


第 2 回山武市景観計画策定委員会

参考資料

～ 目次 ～

1. 自然	1
2. 暮らしの場・まちなみ	2
3. 歴史	3
4. 活動・人の営み	4
5. 眺望	5



1. 景観特性

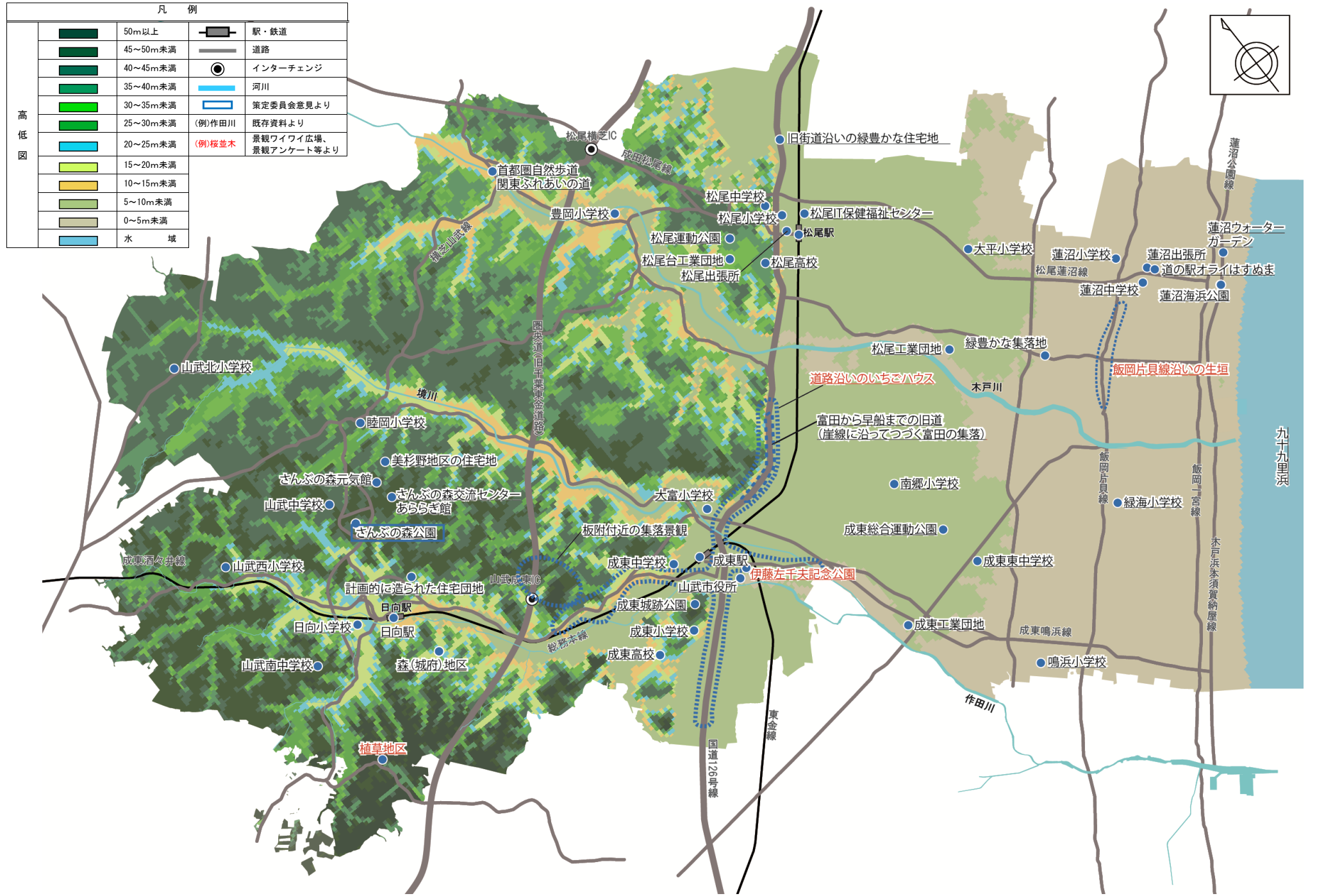
- ◆田園
 - ・九十九里平野には、農林業と共に育まれた広大な田園景観が広がっている。
- ◆谷津田
 - ・丘陵地には山林や畑地が広がり、山あいの谷には谷津田等の特徴的な景観が見られる。
- ◆丘陵
 - ・山武杉のある景観は千葉県の「ちば文化的景観」にも選定され、関東ふれあいの道「山武杉のみち」では、山武杉の美林の中を散策することができる。
 - ・浪切不動院背後には石塚の森があり、高さ7～15mのスダジイが見られる。
- ◆斜面林
 - ・下総台地と九十九里平野の境目は崖になっており、斜面林が帯状に広がっている。
- ◆河川
 - ・市内には、丘陵地から平野部を貫流して太平洋に流れる作田川とその支流である境川、木戸川がある。
 - ・かつての海面が後退し、今の九十九里平野が陸地化される過程で出来たため池が、丘陵地から田園地帯まで広く分布している。
- ◆海岸
 - ・九十九里浜と緑豊かな保安林は、白砂青松の優れた自然景観を作り出している。
- ◆その他の自然
 - ・ハマヒルガオの群生地や成東・東金食虫植物群落、ジャーマンアイリス園、桜並木、あじさいロードなどがある。

2. 景観課題

- ・手入れの行き届かない農地。
- ・圃場整備がされたことで、生き物がいなくなっている。
- ・水路として使われていない時期がある。
- ・屋外広告物が乱立。
- ・手入れが行き届かず、山林が荒廃している。
- ・抜本的な解決策が見つからず、山を諦めるところまで追い込まれている。
- ・日向の森が認知されていない。
- ・極相林が多い。
- ・杉林資源が活用されていない。
- ・木戸川の未整備。
- ・河川・水路へのゴミの不法投棄。
- ・松くい虫による被害と東日本大震災の津波による塩害による保安林の枯死。
- ・観光客による九十九里海岸や松林へのゴミ捨て。ゴミが非常に多い。
- ・砂浜の一部に砂利が敷かれており、雨が降ると水たまりができる。
- ・食虫植物群落が認知されていない。観光地化による環境への負荷。
- ・花の手入れが不足している箇所がある。

3. 景観資源（表内の※は図示していないもの）

既存資料	景観ワイワイ広場
◆田園 ※落花生ぼっち、※田園・田んぼの風景、※水田・畑作地 ◆谷津田 ※谷津田（3 河川沿い） ◆丘陵 ・台地上の植林地（山武杉並木）、石塚の森、※丘陵地、※人参畑、※山武杉のある景観、※丘陵地の樹林、※里山 ◆斜面 ・斜面林・斜面緑地 ◆河川 ・作田川、木戸川、境川、用水路・排水路、木戸川河口、※ため池 ◆海岸 ・九十九里浜、保安林への植樹 ・日本の白砂青松 1 0 0 選、日本の渚百選 ◆その他の自然 ・成東・東金食虫植物群落、極楽寺和蓮、白いヒガンバナ、松尾の桜並木、作田川の桜並木、木戸川沿いのあじさい、ハマヒルガオの群生地、※クマガイソウ	◆丘陵 ・日向の森、蔵持地区の谷津、※人参畑（再掲） ◆河川 ・作田川（再掲）、木戸川（再掲）、境川（再掲）、本行寺脇の水路 ◆海岸 ・保安林への植樹（再掲） ◆その他の自然 ・成東・東金食虫植物群落（再掲）、ジャーマンアイリス園、ひまわり園、作田川の桜並木（再掲）、河津桜の並木道、蓮沼海浜の森・河津桜並木、やまゆりの道、あじさいロード、ハマヒルガオの群生地（再掲）
その他関連 HP 等	景観アンケート
◆田園 ・松尾蓮沼線・広域農道沿道に広がる水田等の景観、※田園・田んぼの風景（再掲）、※水田・畑作地（再掲） ◆谷津田 ・早船の谷津田 ◆丘陵 ・早船台の畑地、境川源流の谷津、 ◆斜面 ・斜面林・斜面緑地（再掲） ◆河川 ・作田川（再掲）、木戸川（再掲）、小松の用水路、木戸川河口（再掲） ◆海岸 ・九十九里浜（再掲）、西浜 ◆その他の自然 ・ヤシの木、極楽寺和蓮（再掲）、ジャーマンアイリス園（再掲）、ひまわり園（再掲）、菜の花畑、桜（しらはたこども園付近）、菜の花（つみとり）、コスモス、白幡区の桜並木、やまゆりの道（再掲）、桜道、あじさい、藤の花、梅の木、いちよう並木、桜並木、ハマヒルガオの群生地（再掲）、木戸川堤防の南側沿いの河津桜並木、河津桜の並木道（再掲）	◆田園 ※田んぼの風景（再掲）、※果物（イチゴの山武） ◆丘陵 ・丘陵地の樹林（再掲） ◆河川 ・木戸川河口 ◆海岸 ・保安林への植樹（再掲）、九十九里浜（再掲） ◆その他の自然 ・ヤシの木（再掲）、ジャーマンアイリス園（再掲）、ひまわり園（再掲）、ハマヒルガオの群生地（再掲）、※早船の藤の花
策定委員会	
◆田園 ※田んぼの風景（再掲）、※果物（イチゴの山武） ◆丘陵 ・丘陵地の樹林（再掲） ◆河川 ・木戸川河口 ◆海岸 ・保安林への植樹（再掲）、九十九里浜（再掲） ◆その他の自然 ・ヤシの木（再掲）、ジャーマンアイリス園（再掲）、ひまわり園（再掲）、ハマヒルガオの群生地（再掲）、※早船の藤の花	



1. 景観特性

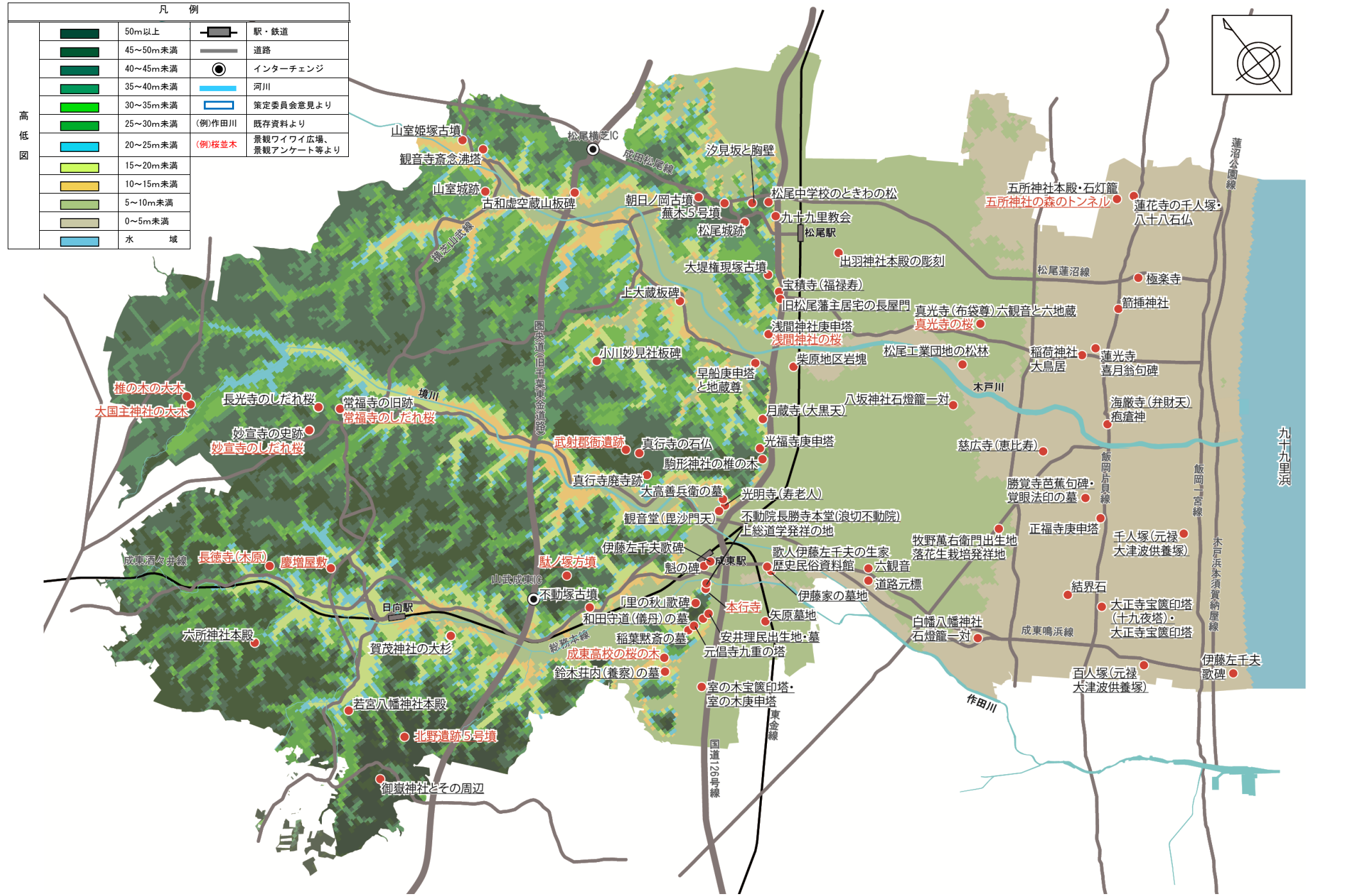
- ◆市街地
 - 丘陵地の山林を後背とした森地区や植草地区等の集落地には、屋敷林や長屋門、槇の生垣に囲まれた蔵や日本家屋が見られる。
 - 田園地帯の集落には、家屋を取り囲む槇の生垣や、屋敷林・社寺林等の生活に根差した緑が各所に見られる。
 - 計画的に整備された美杉野地区の住宅地の一部は、建築協定により道路沿いの生垣等による開放性のある塀の設置により、良好な住宅地の景観を作り出している。
 - 松尾台工業団地は、緑化協定により公共施設における緑地率を上回る緑化が図られている。
 - 市内には、JR 成東駅、日向駅、松尾駅がある。
- ◆道路・沿道
 - 国道 126 号線の沿道にはロードサイド型の商業施設が立地していることに加え、多くの観光いちご農園が見られ、ストロベリーロードとも呼ばれている。
 - 飯岡片貝線や旧街道沿いには、緑豊かな生け垣のある住宅地が多く見られる。
 - 山武市へのアクセス拠点となる山武成東 IC・松尾横芝 IC と、市街地へのアクセス道路となる成東酒々井線・成田松尾線がある。
 - 九十九里浜にアクセスする道路として、成東鳴浜線、松尾蓮沼線、木戸浜本須賀納屋線、蓮沼公園線がある。
- ◆公園・拠点
 - さんぶの森公園や蓮沼海浜公園は、豊かな自然の景観を楽しみながら散策等が出来る場所となっている。
 - 成東総合運動公園や松尾運動公園、市の歴史的環境を生かして整備した伊藤左千夫記念公園や成東城跡公園は、市民の憩いの空間となっている。
 - 農産物直売所や休憩所を備えた道の駅オライはすぬまは年間 100 万人の観光客が訪れる施設であり、敷地内の漁船や大漁旗、沿道に植えられたヤシの木とともに、海沿いの観光・交流拠点となっている。
 - その他、市役所出張所や学校等の公共施設が市内各地にある。

2. 景観課題

- 空き家、空き店舗が多く見られる。
- 建物外観の持続的な維持管理。
- 沿道の木々の手入れ不足、歩道の雑草
- 周囲のまちなみと合わないデザインや色彩の建物。屋外広告物が乱立。

3. 景観資源（表内の※は図示していないもの）

既存資料	景観ワイワイ広場
◆市街地 - 板附付近の集落景観、緑豊かな集落地、美杉野地区の住宅地、計画的に造られた住宅団地、松尾台工業団地、松尾工業団地、成東工業団地、※屋敷林と槇の生垣・農村集落、日向駅、松尾駅、成東駅 ◆道路・沿道 - 富田から早船までの旧道（崖線に沿って続く富田の集落）、首都圏自然歩道関東ふれあいの道、旧街道沿いの緑豊かな住宅地、成東鳴浜線、松尾蓮沼線、木戸浜本須賀納屋線、蓮沼公園線、山武成東 IC、松尾横芝 IC、成東酒々井線、成田松尾線、※国道 126 号沿道の市街地 ◆公園・拠点 - さんぶの森公園、松尾運動公園、成東城跡公園、成東総合運動公園、蓮沼ウォーターガーデン、蓮沼海浜公園、さんぶの森元気館、さんぶの森交流センターあららぎ館、道の駅オライはすぬま、山武北小学校、睦岡小学校、山武中学校、山武西小学校、日向小学校、山武南中学校、豊岡小学校、松尾中学校、松尾小学校、松尾高校、大富小学校、成東中学校、成東小学校、成東高校、太平小学校、南郷小学校、成東東中学校、蓮沼小学校、蓮沼中学校、緑海小学校、鳴浜小学校、松尾出張所、山武市役所、蓮沼出張所、松尾 IT 保健福祉センター	◆市街地 - 森（城府）地区、植草地区 ◆道路・沿道 - 富田から早船までの旧道（崖線に沿って続く富田の集落）（再掲）、飯岡片貝線沿いの生垣 ◆公園・拠点 - 蓮沼海浜公園（再掲） 景観アンケート ◆市街地 - 松尾中学校（再掲）、成東高校（再掲）、※各家の生垣 ◆道路・沿道 - 道路沿いのいちごハウス、富田から早船までの旧道（崖線に沿って続く富田の集落）（再掲）、飯岡片貝線沿いの生垣（再掲）、※県道 76 号線（成東酒々井線） ◆公園・拠点 - 伊藤左千夫記念公園、さんぶの森公園（再掲）、蓮沼海浜公園（再掲）
その他関連 HP 等	策定委員会
◆市街地 - 森（城府）地区（再掲）、※屋敷林と槇の生垣・農村集落（再掲）	◆市街地 ※各家の生垣（再掲） ◆公園・拠点 - さんぶの森公園（再掲）



1. 景観特性

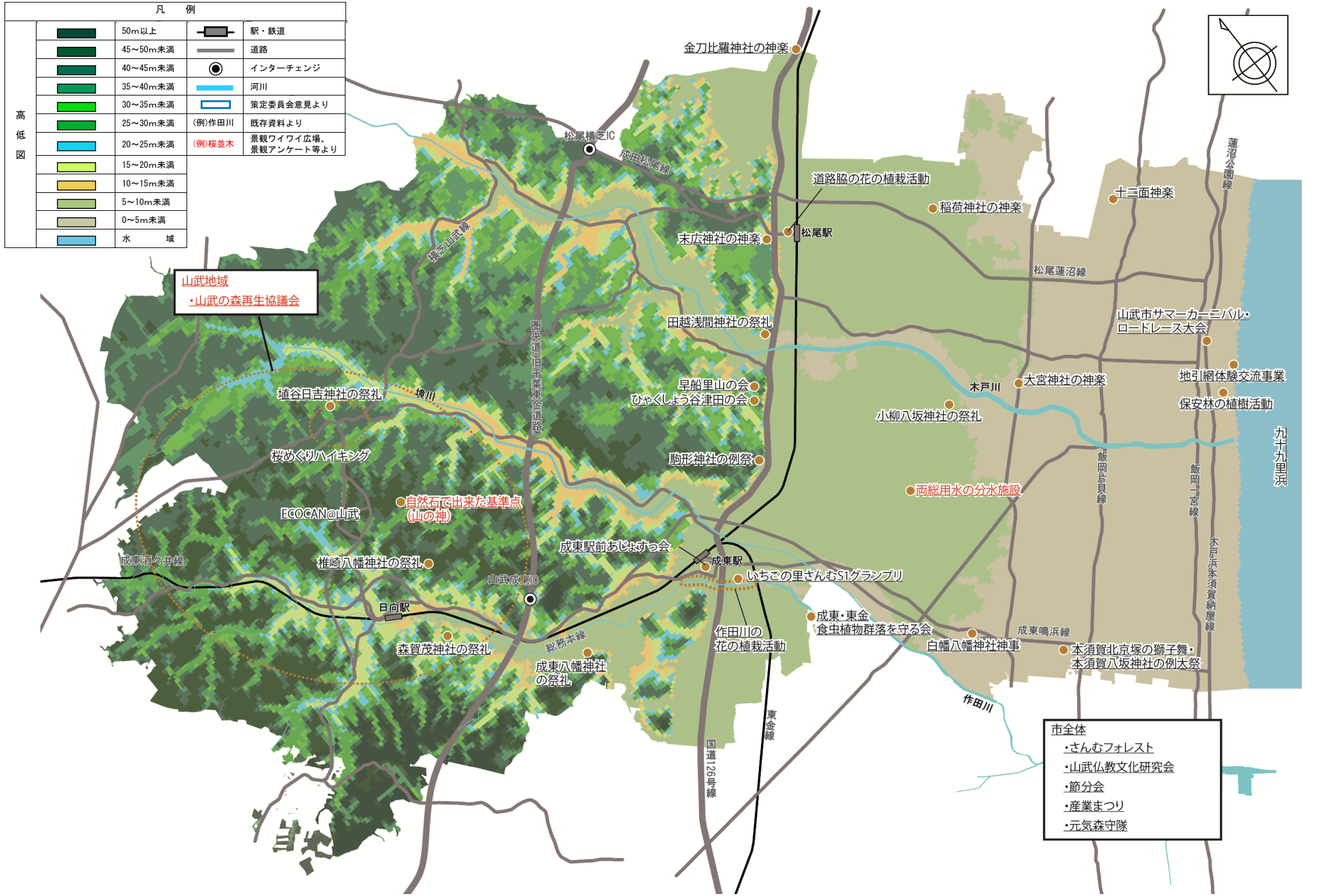
- ◆文化財
 - ・市内には浪切不動院、五所神社、勝覚寺といった数多くの社寺があり、地域における祭りや行事の舞台となっている。
 - ・石塚山の中腹には、江戸初期に建てられた朱塗りの本堂が目印の浪切不動院がある。
 - ・本市出身で明治～大正時代に文学や短歌において活躍した伊藤左千夫については、生家や歴史民俗資料館等の様々な史跡が残されている。
 - ・その他、総武本線開通に尽力した安井理民、上総道学の普及に尽力した稲葉黙齋や鈴木荘内、捨て子の救済等の福祉事業に尽力した大高善兵衛等、市の歴史を形作ってきた郷土の偉人の墓が市内各所に残されている。このうち、大高善兵衛の墓は、市民有志により富田みどり里山公園として整備されている。
 - ・上記をはじめ、市内には城跡・古墳・史跡等の多くの文化財がある。
- ◆古木・巨木
 - ・樹齢 300 年の長光寺のしだれ桜や、妙宣寺のしだれ桜は、市を代表する桜の名所となっている。
 - ・樹齢 500 年と言われる賀茂神社の大杉は、市内最大の 35m の杉であり、地域住民の信仰を集めている。
 - ・その他、駒形神社や五所神社等の社寺や成東高校等の各所に名木・古木がある。
- ◆その他の史跡
 - ・市内には文化財指定されているもの以外にも、様々な社寺や古墳・史跡がある。
 - ・社寺では、真光寺・光明寺等の九十九里七福神、九十九里浜の真ん中に立つと言われる箭挿神社等があり、その他、伊藤左千夫の歌碑、魁の碑等、郷土の偉人の功績を今に伝える数々の史跡がある。

2. 景観課題

- ・遺跡の荒廃。
- ・歴史に対する関心・教育不足。

3. 景観資源

既存資料	景観ワイワイ広場												
◆文化財 ・常福寺の旧跡、六所神社本殿、若宮八幡神社本殿、御嶽神社とその周辺、妙宣寺の史跡、歌人伊藤左千夫の生家、伊藤家の墓地、元倡寺九重の塔、和田守道（儀丹）の墓、鈴木荘内（養察）の墓、稲葉黙齋の墓、安井理民出生地・墓、矢原墓地、室の木宝篋印塔、室の木庚申塔、不動院長勝寺本堂（浪切不動尊）、九十九里教会、真行寺廃寺跡、観音寺齋念佛塔、出羽神社本殿の彫刻、大高善兵衛の墓、古和虚空蔵山版碑、小川妙見社板碑、上大蔵板碑、浅間神社庚申塔、光福寺庚申塔、早船庚申塔と地藏尊、柴原地区岩塊、真行寺の石仏、山室姫塚古墳、朝日ノ岡古墳（蕪木古墳群）、蕪木 5 号墳（蕪木古墳群）、大堤権現塚古墳、不動塚古墳（板附古墳群）、八坂神社石燈籠一対、白幡八幡神社石燈籠一対、六観音、道路元標、五所神社本殿（浜の七福神・大黒天）、五所神社の石灯籠、稻荷神社大鳥居、疱瘡神、勝覚寺芭蕉句碑、覚眼法印の墓、正福寺庚申塔、牧野萬右衛門出生地・落花生栽培発祥地、結界石、千人塚（元禄大津波供養塚）、百人塚（元禄大津波供養塚）、大正寺宝篋印塔（十九夜塔）、大正寺宝篋印塔 ◆古木・巨木 ・長光寺のしだれ桜、賀茂神社の大杉、松尾中学校のときわの松、駒形神社の椎の木、松尾工業団地の松林 ◆その他の史跡 ・山室城跡、汐見坂と胸壁、松尾城跡、宝積寺（福祿寿）、月蔵寺（大黒天）、観音堂（毘沙門天）、光明寺（寿老人）旧松尾藩主居宅の長屋門、伊藤左千夫歌碑、魁の碑、「里の秋」歌碑、歴史民俗資料館、真光寺（布袋尊）、六観音と六地藏、極楽寺、箭挿神社、稻荷神社、蓮花寺の千人塚・八十八石仏、蓮光寺喜月翁句碑、海蔵寺（弁財天）、慈広寺（恵比寿）	◆文化財 ・不動院長勝寺本堂（浪切不動尊）（再掲）、柴原地区岩塊（再掲）、上総道学発祥の地 ◆古木・巨木 ・長光寺のしだれ桜（再掲）、妙宣寺のしだれ桜 ◆その他の史跡 ・本行寺、蓮花寺の千人塚・八十八石仏（再掲）、・自然石で出来た基準点（山の神）、両総用水の分水施設 <tr><th colspan="2">景観アンケート</th></tr> <tr><td> ◆文化財 ・歌人伊藤左千夫の生家（再掲） ◆古木・巨木 ・成東高校の桜の木、長光寺のしだれ桜（再掲）、妙宣寺のしだれ桜（再掲）、賀茂神社の大杉（再掲） ◆その他の史跡 ・本行寺（再掲） </td><td></td></tr> <tr><th colspan="2">その他関連 HP 等</th></tr> <tr><td> ◆文化財 ・不動院長勝寺本堂（浪切不動尊）（再掲）、上総道学発祥の地（再掲）、北野遺跡 5 号墳、駄ノ塚方墳（板附古墳群） ◆古木・巨木 ・長光寺のしだれ桜（再掲）、妙宣寺のしだれ桜（再掲）、浅間神社の桜、真光寺の桜、常福寺のしだれ桜、賀茂神社の大杉（再掲）、椎の木の太木、大国主神社の太木、五所神社の森のトンネル ◆その他の史跡 ・慶増屋敷、長徳寺（木原）、武射郡衙遺跡 </td><td></td></tr> <tr><th colspan="2">策定委員会</th></tr> <tr><td> ◆その他の史跡 ※各家の氏神様 </td><td></td></tr>	景観アンケート		◆文化財 ・歌人伊藤左千夫の生家（再掲） ◆古木・巨木 ・成東高校の桜の木、長光寺のしだれ桜（再掲）、妙宣寺のしだれ桜（再掲）、賀茂神社の大杉（再掲） ◆その他の史跡 ・本行寺（再掲）		その他関連 HP 等		◆文化財 ・不動院長勝寺本堂（浪切不動尊）（再掲）、上総道学発祥の地（再掲）、北野遺跡 5 号墳、駄ノ塚方墳（板附古墳群） ◆古木・巨木 ・長光寺のしだれ桜（再掲）、妙宣寺のしだれ桜（再掲）、浅間神社の桜、真光寺の桜、常福寺のしだれ桜、賀茂神社の大杉（再掲）、椎の木の太木、大国主神社の太木、五所神社の森のトンネル ◆その他の史跡 ・慶増屋敷、長徳寺（木原）、武射郡衙遺跡		策定委員会		◆その他の史跡 ※各家の氏神様	
景観アンケート													
◆文化財 ・歌人伊藤左千夫の生家（再掲） ◆古木・巨木 ・成東高校の桜の木、長光寺のしだれ桜（再掲）、妙宣寺のしだれ桜（再掲）、賀茂神社の大杉（再掲） ◆その他の史跡 ・本行寺（再掲）													
その他関連 HP 等													
◆文化財 ・不動院長勝寺本堂（浪切不動尊）（再掲）、上総道学発祥の地（再掲）、北野遺跡 5 号墳、駄ノ塚方墳（板附古墳群） ◆古木・巨木 ・長光寺のしだれ桜（再掲）、妙宣寺のしだれ桜（再掲）、浅間神社の桜、真光寺の桜、常福寺のしだれ桜、賀茂神社の大杉（再掲）、椎の木の太木、大国主神社の太木、五所神社の森のトンネル ◆その他の史跡 ・慶増屋敷、長徳寺（木原）、武射郡衙遺跡													
策定委員会													
◆その他の史跡 ※各家の氏神様													



1. 景観特性

◆まちづくり活動

- ・市内では、景観の保全・育成に関する活動を行っている団体が多数ある。
- ・まちの緑化・美化活動に関する活動として、作田川の除草・植栽活動や国道沿い・駅前等の植栽活動が行われている。上記以外にも、市内各所において、地域活動の一環としてまちの美化活動等が行われている。
- ・地域の活性化に関する活動として、成東駅前での賑わい創出や空き店舗活用等の活動や、市内に多く存在する社寺の特別公開、南浜海岸における地引網体験交流事業といった活動が行われている。
- ・自然景観の保全・育成に関する活動として、市民団体やNPO等により、荒廃した里山・谷津田の保全・再生活動や、山武杉の再生に向けた山林の整備や間伐材の活用等が行われている。

◆祭り・芸能

- ・末広神社、金刀比羅神社、大宮神社、稲荷神社等では、江戸神楽の影響を受けた里神楽が長い歴史を越えて受け継がれており、市の無形民俗文化財に指定されている。
- ・また、市内各所の神社では、春や秋の祭礼時に伝統ある神楽・獅子舞の奉納や山車・神輿が見られる。

◆イベント

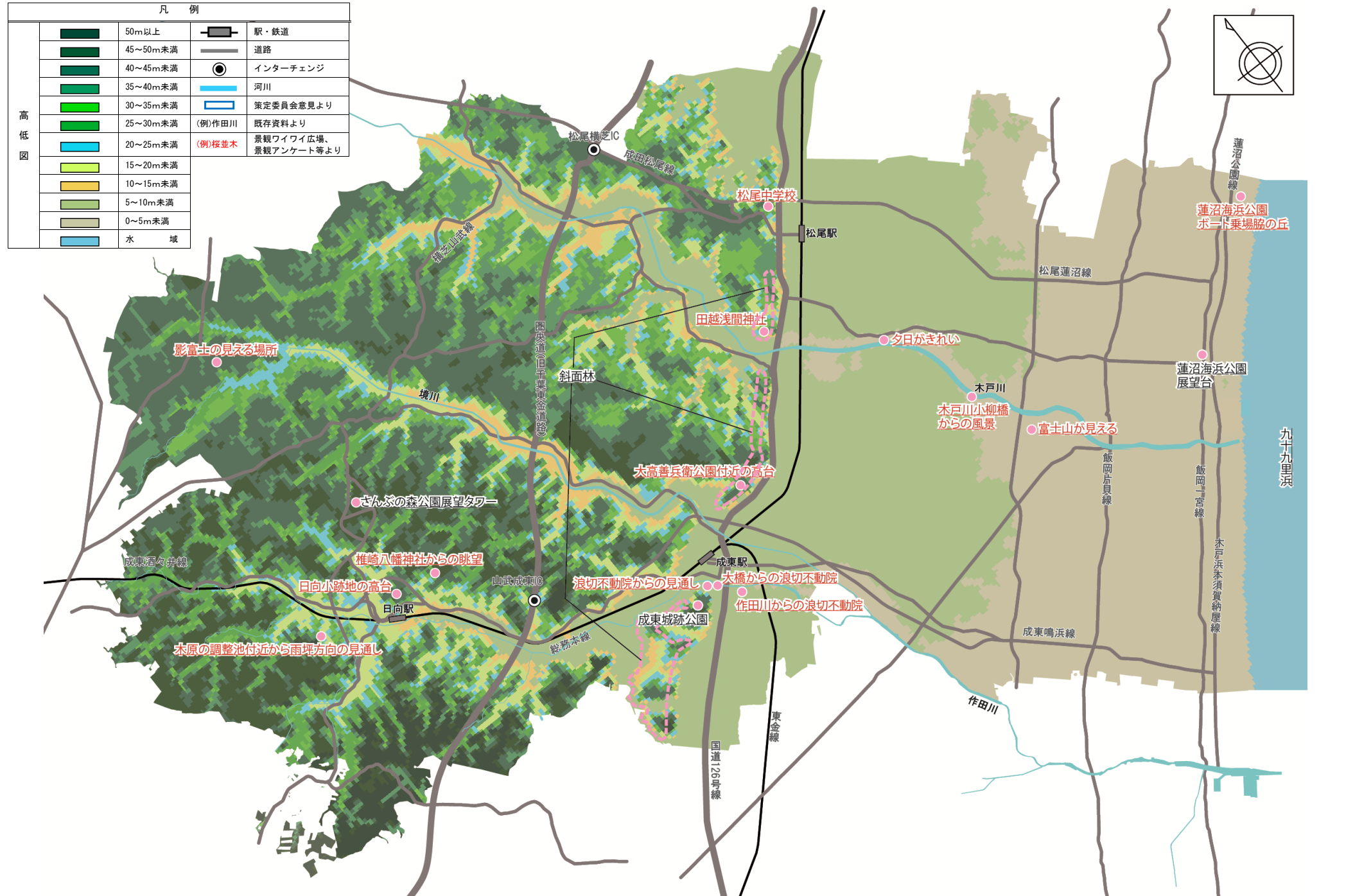
- ・長光寺と妙宣寺をコースの一部とする「桜めぐりハイキング」や蓮沼海浜公園にて行われる「サマーカーニバル」、市内各地で開催されている「産業まつり」等の様々なイベントがあり、多くの市民等が参加し、賑わう機会となっている。

2. 景観課題

- ・後継者不足により、神楽の伝承が途切れかけた。
- ・観光客によるイベントでのゴミ捨て。

3. 景観資源（表内の※は図示していないもの）

既存資料	その他関連 HP 等
◆まちづくり活動 ・作田川の花の植栽活動、道路脇の花の植栽活動、成東駅前あじょすつ会、早船里山の会、成東・東金食虫植物群落を守る会、ひゃくしょう谷津田の会、地引網体験交流事業、保安林の植樹活動、※山武仏教文化研究会、※節分会、※産業まつり、※さんむフォレスト、※元気森守隊 ◆祭り・芸能 ・埴谷日吉神社の祭礼、椎崎八幡神社の祭礼、森賀茂神社の祭礼、金刀比羅神社の神楽、末廣神社の神楽、田越浅間神社の祭礼、駒形神社の例祭、成東八幡神社の祭礼、稲荷神社の神楽、大宮神社の神楽、小柳八坂神社の祭礼、白幡八幡神社神事、十二面神楽、本須賀北京塚の獅子舞、本須賀八坂神社の例大祭 ◆イベント ・桜めぐりハイキング、ECOCAN@山武、いちごの里さんむS1グランプリ、山武市サマーカーニバル、ロードレース大会	◆景観まちづくり活動 ・成東・東金食虫植物群落を守る会（再掲）、山武の森再生協議会、※元気森守隊（再掲）、※さんむフォレスト（再掲）、※ぐるっと山武50kmウォーク



1. 景観特性

◆眺望

- ・下総台地と九十九里平野の境にある斜面林は、平野部から見ると連続した緑の景観を作り出している。
- ・さんぶの森公園（ちば眺望 100 景）には山武杉をイメージしたグリーントワーがあり、地上 40mの展望室からは、緑豊かな山武杉の森や田畑に囲まれた市内の眺望を楽しむことが出来る。
- ・蓮沼海浜公園の展望塔（ちば眺望 100 景）からは、九十九里浜の全景と太平洋の雄大な眺望や、九十九里平野の広大な田園風景と、後背に連なる下総台地の眺望を楽しむことが出来る。
- ・台地の縁辺部に建つ浪切不動院の本堂や成東城跡公園の高台（ちば眺望 100 景）からは、市街地や九十九里平野の田園風景を楽しむことが出来る。その他、松尾中学校、田越浅間神社等、台地の縁辺部から市街地を見渡せる眺望ポイントが数多くある。
- ・浪切不動院の朱塗りの本堂は、近くの作田川や、作田川に架かる大橋から眺めることができる。
- ・また、市内各所の高台や河川に架かる橋等からは、山林・河川等が重なり合った眺めや、豊かな自然景観とともに日の出や夕日の眺めを楽しむことが出来る。

2. 景観課題

- ・色彩の強い建物による眺望景観の阻害。

3. 景観資源

既存資料	景観ワイワイ広場
◆眺望 ・斜面林、さんぶの森公園展望タワー、成東城跡公園、蓮沼海浜公園展望台、	◆眺望 ・大橋からの浪切不動院、作田川からの浪切不動院、蓮沼海浜公園展望台（再掲）、成東城跡公園（再掲）、影富士の見える場所、椎崎八幡神社からの眺望、松尾中学校、浪切不動院からの見通し
その他関連 HP 等	景観アンケート
◆眺望 ・蓮沼海浜公園展望台（再掲）、成東城跡公園（再掲）、木戸川小柳橋からの風景、富士山が見える、蓮沼海浜公園ポート乗場脇の丘、夕日がきれい	◆眺望 ・作田川からの浪切不動院（再掲）蓮沼海浜公園展望台（再掲）、浪切不動院からの見通し（再掲）、成東城跡公園（再掲）、大高善兵衛公園付近の高台、田越浅間神社、松尾中学校（再掲）、日向小跡地の高台、木原の調整池付近から雨坪方向の見通し