

松尾地区地域審議会から提出された意見書について

松尾地区では、地域におけるまちづくりに関する意見書を平成 18 年 12 月 14 日付けで市へ提出しており、その意見は「JR松尾駅周辺の整備等」、「成田国際空港対策の推進」、「地域性を活かした企業の誘致」の3つとなっております。

本書では、3つの意見のうち「JR松尾駅周辺の整備等について」を抜粋しております。

《抜粋》

1 JR松尾駅周辺の整備等について

旧松尾町では、駅南側を将来市街地ゾーンと位置付け、駅前整備や公共施設の立地とあわせて拠点地区を形成するとともに、幹線道路沿線に商業サービス施設が立地する複合的な住宅市街地の整備を検討しておりました。

市街地の開発・整備に当たっては、松尾地区の中心拠点機能、文化交流などにより高次の都市機能を整備・誘導していく必要があるとともに、計画的に市街化を進め、良好な居住環境を提供していくことが求められています。

また、県が定める成田国際空港周辺地域における航空機騒音対策基本方針では、長生・山武地方拠点都市地域の交流促進地区として位置付けられているJR松尾駅を中心とする地域の周辺整備を行い、鉄道施設整備事業を皮切りに、駅南側地域の活性化を図ることによって、長生・山武地方の北部地域での拠点性の向上と交流の拡大を目指すとしています。

つきましては、JR松尾駅周辺の整備等を実施することにより、地域の活性化が図られるとともに、将来、山武市の発展に寄与するものと考えられますので、旧松尾町で計画しておりました次の事項について重点的に推進くださるよう提言いたします。

- ① JR松尾駅南側広場を整備し、成田国際空港と連絡する空港シャトルバスが乗入れられるよう停留場を設けること。
- ② JR松尾駅南側から容易に駅が利用できるよう、自由通路又は南側改札口を設けること。
- ③ JR松尾駅周辺に公共交通拠点や商業・文化施設を集積させ生活中心機能の充実に努めるとともに、計画的な宅地開発による良好な住宅市街地の整備・誘導に努めること。

松尾庁舎周辺図

(H24.02.20開催 松尾地区地域審議会資料)

