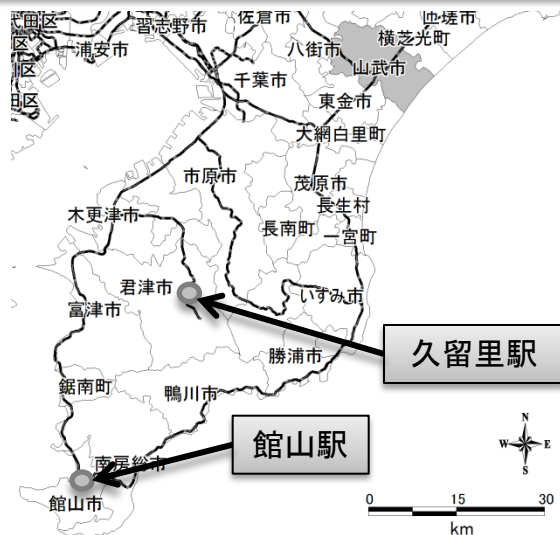


館山駅前・久留里駅前視察会を開催しました！

平成24年12月15日（土）に、第3回協議会として、視察会を開催しました。

当日は11名の会員が出席し、館山・久留里両駅の駅前広場や周辺のまち並み等を視察するとともに、館山駅西口地区街づくり協議会会長やNPO法人久留里フィールドミュージアム代表から、駅周辺街づくりの経緯や体験談を伺い、成東駅前のまちづくりの実現に向けて積極的な意見交換を行うことができました。



視察1. 館山駅西口地区

館山駅西口地区街づくり協議会の山田会長と、館山市役所の職員の皆さんから、館山駅西口のまちづくりの経緯や考え方、当時の苦労話を伺いました。

館山駅西口は、地域の特徴である「明るさ、暖かさ、海、自然環境の良さ」を掲げ、地域住民や行政、観光協会などが連携したまちづくりを進めています。

約20年前から、土地区画整理事業による駅西口の整備が行われるなか、まちづくり協議会では、建物の建て替えにあわせて、屋根や外壁の色・素材の統一化を自主的に進め、「南欧風の街並み景観づくり」に取り組んできています。

協議会の取り組み

- ・権利者の皆さんに南欧風の街並み形成に協力してもらうため、協議会自らが屋根の色や生け垣の樹種を定めるなど、様々な取り組みを実施。
- ・現在は、来訪者をもてなすために駅前に花壇を設置するなどの活動を展開中。
- ・最初の取り組みから20年が経過。世代等が代わっても、これまでの取り組みを継続する策が必要。

行政の取り組み

- ・駅前の都市計画道路の整備と併せて、土地区画整理事業による一体的な街づくりを実施。
- ・同時期に駅周辺及び海側のリゾート地を中心に街並み景観指導地区を指定。
- ・今後も街並みの景観を維持していくためには、景観への住民の意思が必要なため、住民と一緒に考えていきたい。



まちづくりへの取り組みについて

- 行政の推進力に期待する。
- 館山駅周辺のまちづくりの実行力に感心した一方で、成東駅周辺の計画が期限内にできるか懸念している。
- まちづくりに関わる人たちの誠意と情熱を強く感じた。
- 成東でも地権者の皆さんのご協力が必要となり、我々も協力したい。
- 駅前をみんなで作るために、地域と行政の間でコミュニケーションが必要だと感じた。
- 市民全体で意見をどんどん吸い上げてまとめていけたら良いと思う。
- 街並み整備だけでなく、ソフト面の努力がないと観光客等が増加しないことがわかった。

駅前広場について

- 駅を降りた時の案内板等が工夫がされていてわかりやすいと感じた。また、緑が多くあって良いと感じた。
- 駅は地理的、時間的に結節点だということを再認識した。人が滞留しやすい、居心地の良い環境づくりが重要だと思う。

まちづくりのテーマについて

- 誰のために、どういったまちづくりを進めていくか、絞り込んだ議論が必要だと感じた。
- 観光まちづくりを進めるのは大変な努力が必要だということを認識した。観光をテーマとするならば、お客さんの声を反映させていくことが必要だと思う。
- 大きく街並みが変わった反面、駅前に館山城や里見八犬伝などの雰囲気が消えてしまっているのが寂しいと感じた。
- 風景を作って終わりではない。成東駅に来た人にどのようなメッセージを伝えるのが重要だと思う。

その他

- 館山と山武の比較は一概に比較はできないと感じた。

視察2. 久留里駅周辺地区

NPO法人久留里フィールドミュージアムの坂本代表から、久留里駅前のまちづくりの経緯や考え方を伺い、まちなかを紹介していただきました。

久留里駅周辺は、古くからの街並みを活かしたまちづくりと共に、駅前広場の整備と併せて、地域の特所いくである湧水や地場産品などを駅前に集めたまちづくりを進めています。

地元商業者が中心となったNPOによるまちづくり活動や、地域のおかみさんによるコミュニティの運営などが行われています。



駅前の観光交流センターと水飲み広場



コミュニティカフェを訪問

参加した協議会員の感想(概要)《久留里編》

取り組み姿勢について

- みんなが統一感を持って取り組みを行っていると感じた。
- 観光客への心遣いを感じることができた。山武市でも市民を巻き込んだ広がりを期待したい。
- 地に足がついた取り組みを行っている感がある。
- まちづくりと並行して地域活性化に取り組む人材の発掘を行うことが必要だと感じた。

商店街について

- 商店街が元気なことに驚いた。
- 成東とは異なり、館山・久留里は閉鎖的な商圈で、流出が少ないのが特徴だと思う。

街並みについて

- 生活感がある街並みの印象が良いと感じた。
- 今後も久留里の古くからの街並みを残してほしい。

駅前広場周辺の施設について

- 久留里駅周辺には、コミュニティセンターなど、鉄道利用目的以外に人が集まる場があることは良いと感じた。コミュニティカフェなど商業施設があるのも良いと感じた。
- 地域の財産を活用したことを素敵だと感じたので、山武市でもうまく活用できればと思う。

皆様のご意見をお寄せください

成東駅南側のまちづくりについて、皆様のご意見を事務局へお寄せください。

なお、いただいたご意見は、協議会で報告するほか、この協議会ニュースで紹介させていただく場合がありますので、ご了承ください。

【ご意見送付先】

山武市都市整備課

成東駅南側周辺まちづくり協議会事務局

〒289-1392 山武市殿台296

ファクス: 0475-82-2107

電子メール: toshiseibi@city.sammu.lg.jp

※ファクス、電子メールは共用ですので、宛先をご記入ください。