

第3回まちづくり協議会を開催しました！

平成27年10月25日(日)に、平成27年度 第3回まちづくり協議会を開催しました。当日は21名の会員に出席いただき、下記の2点に関する報告と内容について協議を行いました。

【第3回まちづくり協議会のテーマ】

- 「交流の実践」ワーキンググループの活動報告・協議
- (仮称) 成東駅前観光交流センターの計画に関する説明・協議

協議事項1 「交流の実践」ワーキンググループの活動報告・協議の内容

成東駅周辺の交流を実践するため、ワーキンググループで決定・検討したことについて、常任委員の鈴木さんからご報告をいただき、意見交換を行いました。

下記の3点の報告があり、今後の進め方として了承・決定されました。



報告事項1：プロジェクト名称が決定しました
『成東今昔物語 ～駅のある風景を集め、未来へつなげよう～』

報告事項2：駅からハイキングの日に、イベント出店・写真展を開催します
・展示：写真・絵画等成東駅の周辺の風景思い出等
・イベント：山武の産品を扱うお店（※説明資料抜粋を参照）

報告事項3（提案事項）：
上記の展示会で展示した作品やイベント風景等を千葉駅前のそごうで展示することを提案します。

【座長の中谷先生のまとめ】

- プロジェクト名称は、副題により今後も様々に活用できる良い名称と思います。
- 展示会は成東駅周辺の風景を皆さんで共有できる場になればと考えてます。
- 取組へのご理解・ご協力をお願いします。

(※説明資料抜粋)

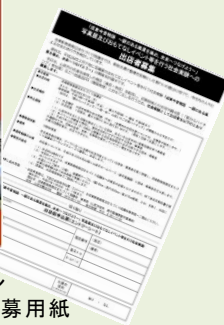
「アイディアの玉箱」
交流実践ワーキンググループ

3 プロジェクトの進め方

- スケジュールについて
 - ①：イベント出店／2月21日（日）
駅からハイキング開催日にあわせる
参加特典：ポストカードセット先着500名進呈
 - ②：展示／2月21日～2月27日
イベント出店を含む期間にする
- 会場について
成東中央公民館 館内および敷地内

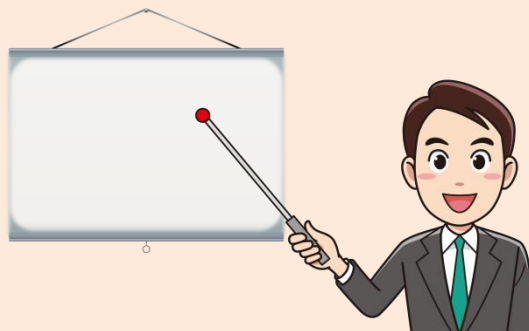


↑ 作品募集チラシ
→ イベント出店応募用紙



協議事項2 (仮称)成東駅前観光交流センターの計画に関する説明・協議

(仮称)成東駅前観光交流センターの基本設計を行っている有限会社kwhg
アーキテツより、現在の提案内容についてご説明いただき、意見交換を行いました。



【前提条件】

■施設概要

- ①施設の名称 (仮称)成東駅前観光交流センター
- ②整備予定地 千葉県山武市津辺361 番地13 外
- ③敷地面積 約320㎡
- ④構造 木造2階
- ⑤建築面積 約120㎡
- ⑥延べ床面積 約180㎡～240㎡
- ⑦駐車場 2台程度

■所要室

待合スペース、ギャラリーコーナー、事務室、会議室、給湯室、トイレ、倉庫、駐輪場、エレベーター

■まちづくりの理念（テーマ）

市民のつながりにより人々の交流による賑わい
山武の魅力・観光山武の歴史・文化を伝える景観
住む人、訪れる人へのやさしさを生み出す空間をめざします。

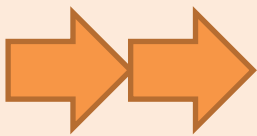
- ①賑わい：地域の方々・通勤・通学者の立ち寄り・交流、お祭りができる駅前
- ②魅力・観光：山武の魅力・観光や日常の情報も発信できる情報発信拠点
- ③景観：山武の歴史・文化を感じられるような駅前の街並み景観
- ④やさしさとゆとり：誰もが安全、便利、時間のゆとりを感じられる駅前空間

■設計上の留意事項

- ①地産材（サンプスギ）を活用した木造
- ②待合スペースからは、駅前広場が出来る限り見渡せるよう配置
- ③駅前のにぎわい空間を創出する魅力的な交流センターの設計建設計画の提案
- ④駐車場の位置や車の動線について安全性を考慮
- ⑤ライフサイクルコスト縮減の提案
- ⑥自然通風、室内換気に優れた建物であること
- ⑦成東駅南口駅前広場設計デザインとの調和を図る

当日の提案資料は、現在、市役所内部で調整中のものであるため、内容が固まり次第、追ってご報告いたします。





提案内容の報告を受けて質疑・意見交換を行いました

■主な意見(抜粋)

キャンピー・サイン・案内板など駅前広場のしつらえと統一感を持ったものにしたいです。

来られた方が、落雪で怪我しないようにしてほしいです。

駅から人を呼び込む仕組みを検討してほしいと思います。

開放的でみんなが楽しめるような建物にしたいと思います。

コーヒーやお茶が飲めるスペースがほしいです。

センター前面にスペースを設けてほしいです。

防犯カメラが設置されていると、防犯上効果が高いと思います。

施設の配置については、駅前広場も合わせた模型を作って確認したいです。
模型はイベント等で公開すると思います。



■主な質疑応答

Q: イベントの開催を想定すると駐車場は10台くらい必要ではないですか？

A: 敷地の広さの制約で、これ以上の設置は難しい状況です。

Q: 防犯対策はどのようなものを検討されていますか？

A: 現在は、夜間警備を想定しています。

意見交換を受けて、中谷先生がまとめを行いました。



- 駐車場については、この敷地だけで結論を出すというよりは駅周辺全体でどのように確保していくような検討が必要だと思います。また、イベント時などは、駐車場への誘導といったソフト対策が重要になると思います。
- 駅前広場を含めた模型で配置を検討するのは名案です。模型を作るワーキンググループを立ち上げましょう。
- 喫茶スペースは必要な機能です。火の使用などが可能かどうか確認が必要です。

ご意見を受けて

駅前広場模型づくりワーキンググループが活動を始めます！

中谷先生からの提案を受け「駅前広場模型づくりワーキンググループ」を立ち上げることになりました。(着手時期は今後の調整となります。)

お知らせ

社会実験(写真展)への写真・絵画等作品の出品、 及び出店者を募集します！

2016年2月21日に、写真展やおもてなしイベント等を行う社会実験、

**「成東今昔物語～駅のある風景を集め、
未来へなげよう」**を成東駅周辺で開催します。

写真展では、成東駅前に関連する写真や絵画の展示を行います。成東駅前が大きく変わろうとしている今、成東駅前の古い写真・新しい写真や絵画など、エピソードを添えてお寄せください。

詳しくは、広報さんむ11月号及び、市役所都市整備課などで配布するチラシをご確認ください。



応募締切：2015年12月28日(月)

また、この社会実験では、訪れた方へ山武市ならではの商品(食品・物品)を販売し、産品PRとおもてなしを行うため、出店いただける方を募集します。

詳しくは、別途配布のチラシをご確認ください。



応募締切：2015年11月30日(月)

たくさんのご応募、お待ちしております！



次回の協議会(12月6日開催予定)では、(仮称)成東駅前観光交流センターの計画に対する意見交換を引き続き行い、提言書としてまとめる予定です。

皆様のご意見をお寄せください

成東駅南側のまちづくりについて、皆様のご意見を事務局へお寄せください。

なお、いただいたご意見は、協議会で報告するほか、この協議会ニュースでご紹介させていただく場合がありますので、ご了承ください。

【ご意見送付先】

山武市都市整備課

成東駅南側周辺まちづくり協議会事務局

〒289-1392 山武市殿台296

ファクス：0475-82-2107

電子メール：toshiseibi@city.sammu.lg.jp

※ファクス、電子メールは共用ですので、宛先をご記入ください。

